

Handänderungen in der Politischen Gemeinde Quarten

(Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB und Art. 23 VGB)

Zeitspanne: vom 1. Oktober 2024 bis 31. Dezember 2024

Abkürzungen:	EV	=	Erwerbsdatum des Veräusserers
	GE	=	Gesamteigentum
	ME	=	Miteigentum
	Nr.	=	Grundstücknummer
	StWE-WQ	=	Stockwerkeigentums-Wertquote

a) Gmür Hanspeter, Unterterzen, **b)** Gmür geb. Meier Susanna, Unterterzen, ME zu je 1/2 Anteil, an **a)** Lucantonio Valerio, Adliswil, **b)** Tomassetti Serena, Adliswil, ME zu je 1/2 Anteil, **1.** Nr. 10717, Eggli "Unterterzen", StWE-WQ 38/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2 im Erdgeschoss, Nord-Ost, im Mehrfamilienhaus B, mit Kellerabteil Nr. 2 im 2. Untergeschoss), **2.** Nr. 9453, Eggli "Unterterzen", 1/43 ME an Nr. 10730 (Tiefgaragenplatz), **3.** Nr. 9454, Eggli "Unterterzen", 1/43 ME an Nr. 10730 (Tiefgaragenplatz), EV 1-3: 16.04.2019

a) Engel Marco, Chur, **b)** Engel geb. Kobelt Irene, Chur, ME zu je 1/2 Anteil, an **a)** Rodrigues Alves José, Unterterzen, **b)** Pereira de Almeida Alves Luisa, Unterterzen, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. **1.** Nr. 10159, Gosten "Unterterzen", StWE-WQ 41/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Haus 11 im 2. Obergeschoss Süd mit Keller im Untergeschoss), **2.** Nr. 9088, Gosten "Unterterzen", 1/32 ME an Nr. 10137 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 05.11.2012

Savicic Igor, Schwerzenbach, an **a)** Munschizada Rames, Thalwil, ME zu 3/4 Anteil, **b)** Haller Uta, Thalwil, ME zu 1/4 Anteil, Nr. 2071, Köpfli "Oberterzen", Ferienhaus, 514 m² Gesamtfläche, EV: 02.03.2007

Sidler Roland, Tscherlach, an Kaspar geb. Stucki Maya, Sargans, Nr. 10027, Dorf "Unterterzen", StWE-WQ 180/1000 (Sonderrecht an der Attikawohnung mit Holzraum im 3. Obergeschoss und Keller (Schutzraum) im Untergeschoss), EV: 30.12.2016

Heim Hugo, Flums, an **a)** Albanese Giulio, Winterthur, **b)** Albanese geb. Zellweger Christa, Winterthur, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 1553, Gamperdon "Flumserberg Tannenbodenalp", Mehrfamilienhaus mit Garagen, 731 m² Gesamtfläche, EV: 26.06.1980

Scherrer geb. Landolt Marianne, Quarten, an Diethelm geb. Scherrer Karin, Reichenburg, Nr. 2194, Hinterlauri "Quarten", Einfamilienhaus, 632 m² Gesamtfläche, EV: 16.02.1989

a) Engel Marco, Chur, **b)** Engel geb. Kobelt Irene, Chur, ME zu je 1/2 Anteil, an Zeugin Gabriela, Unterterzen, Nr. **1.** Nr. 10158, Gosten "Unterterzen", StWE-WQ 43/1000 (Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung im Haus 11 im 2. Obergeschoss Nord mit Keller im Untergeschoss), **2.** Nr. 9090, Gosten "Unterterzen", 1/32 ME an Nr. 10137 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 05.11.2012

BBF Sport und Touristik AG, in Quarten, Flumserberg Tannenbodenalp, an Bergbahnen Flumserberg AG, in Flums, Flumserberg Tannenheim, Nr. 10655, Gosten "Unterterzen", StWE-WQ 294/1000 (Sonderrecht am Verkaufslokal im Erdgeschoss mit Lagerräumen im Untergeschoss), EV: 31.05.2013

Gloor geb. Rehor Ernestine, Unterterzen, an **a)** Gloor Heinz, Sevelen, **b)** Gloor geb. Funke Alexandra, Sevelen, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 752, Lehnrüti "Unterterzen", Einfamilienhaus, 720 m² Gesamtfläche, EV: 26.05.2010

Freitag Andreas, Oberterzen, an Gubser Thomas, Oberterzen, **1.** Nr. 1185, Tal "Oberterzen", 17'299 m² Gesamtfläche, **2.** Nr. 1187, Tal "Oberterzen", Scheune, 19'562 m² Gesamtfläche, EV: 10.03.1975

Bodenmann Hans, Würenlos, an **a)** Hirth Stephan, Lengnau, **b)** Hirth geb. Bodenmann Doris, Lengnau, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 1822, Schwendi, "Flumserberg Tannbodenalp", Ferienhaus, 916 m² Gesamtfläche, EV: 11.04.1975

BBB Immobilien AG, in Quarten, Unterterzen, an Daly John, Unterterzen, **1.** Nr. 10729, Eggli "Unterterzen", StWE-WQ 46/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 7 im Attik-Geschoss, im Mehrfamilienhaus C, mit Kellerabteil Nr. 7 im 1. Untergeschoss), **2.** Nr. 9465, Eggli "Unterterzen", 1/43 ME an Nr. 10730 (Tiefgaragenplatz), **3.** Nr. 9466, Eggli "Unterterzen", 1/43 ME an Nr. 10730 (Tiefgaragenplatz), **4.** Nr. 9467, Eggli "Unterterzen", 1/43 ME an Nr. 10730 (Tiefgaragenplatz), EV 1-4: 02.09.2013, 11.09.2017

a) Engel Marco, Chur, **b)** Engel geb. Kobelt Irene, Chur, ME zu je 1/2 Anteil, an Tong geb. Li Glulan, Dübendorf, Nr. **1.** Nr. 10155, Gosten "Unterterzen", StWE-WQ 52/1000 (Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung im Haus 11 im Erdgeschoss Süd mit Keller im Untergeschoss), **2.** Nr. 9087, Gosten "Unterterzen", 1/32 ME an Nr. 10137 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 05.11.2012

Kröpelin Florian, D-85235 Sittenbach / Deutschland, an **a)** Jörg Walter, Zürich, **b)** Jörg geb. Eidenbenz Nanette, Zürich, ME zu je 1/2 Anteil, Nr.1621, Au, "Quinten", Ferienhaus, 1'485 m² Gesamtfläche, EV: 07.12.2000

Steffen geb. Roy Nicole, Mols, an **a)** Petrovic Misel, Quarten, **b)** Peter Tamara, Quarten, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 869, Sonnenhof, "Mols", Einfamilienhaus und Schopf, 1'498 m² Gesamtfläche, EV: 22.08.2018

Züger geb. Walser Elisabeth, Murg, an Giger Rudolf, Escholzmatt, Nr. 2490, Linde, "Murg", Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, 1'505 m² Gesamtfläche, EV: 23.07.1999

a) Aloisi Oliviero, Baden, **b)** Aloisi geb. Amaduzzi Renata, Baden, ME zu je 1/2 Anteil, an **a)** Nees Michel, Pratteln, **b)** Nees Alain, MuttENZ, ME zu je 1/2 Anteil, **1.** Nr. 10281, Molseralp, "Flumserberg Tannbodenalp", StWE-WQ 91/1000 (Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 6 im 2.Obergeschoss west, **2.** Nr. 9191, Molseralp "Flumserberg Tannenbodenalp", 1/14 ME an Nr. 10286 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 07.04.2003

a) Glöggl Nike, Mettmenstetten, ME zu 2/3 Anteil, **b)** Kšonžek Miloš, Mettmenstetten, ME zu 1/3 Anteil, an Dubach geb. Ruhm Beatrix, Weesen, Nr. 10224, Strandboden, "Murg", StWE-WQ 20/1000 (2 Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss, Mitte), EV: 09.06.2023

a) Gubser Roland, Einsiedeln, **b)** Gubser Willi, Muri, **c)** Gubser Thomas, Oberterzen, ME zu je 1/3 Anteil, an Heuberger Tobias, Oberterzen, Nr. 2520, Himpetütsch "Oberterzen", 446 m² Gesamtfläche, EV: 21.12.2005, 15.05.2013, 03.04.2018

a) Gubser Roland, Einsiedeln, **b)** Gubser Willi, Muri, **c)** Gubser Thomas, Oberterzen, ME zu je 1/3 Anteil, an Raub Torsten, Wangs, Nr. 2525, Himpetütsch "Oberterzen", 414 m² Gesamtfläche, EV: 21.12.2005, 15.05.2013, 03.04.2018

Langmeier Igor, Oberrieden, an Jundt Matthias, Zürich, Nr. 148, Gand "Quinten", Einfamilienhaus, Bootshaus, Scheune und Nebenhaus, 8'503 m² Gesamtfläche, EV: 07.07.2016

Erbengemeinschaft Krylova Olga, an **a)** Benz geb. Araya Blanco Fabio, Walenstadt, **b)** Benz Kathrin, Walenstadt, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 2479, Mühlehalden "Mols", Einfamilienhaus, 915 m² Gesamtfläche, EV: 14.08.2024

mn homes AG, in Walenstadt, Tscherlach, an **a)** Nef Sandro, Quarten, **b)** Nef geb. Streff Jacqueline, Quarten, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 2539, Wasen "Mols", 421 m² Gesamtfläche, EV: 20.04.2022

a) Gmür geb. Bürkler Rosmarie, Murg, **b)** Gmür Bettina, Walenstadt, **c)** Gmür Olivia, Zürich, ME zu je 1/3 Anteil, an **a)** Meier Josef, Murg, **b)** Meier geb. Eggenberger Claudia, Murg, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 2506, Hag "Murg", Einfamilienhaus und Remise, 1'248 m² Gesamtfläche, EV: 14.11.2022

Kleger geb. Näfper Esther, Zürich, an **a)** Kleger geb. Kleger Andrea, Wettingen, **b)** Hostettler geb. Kleger Monika, Illnau, ME zu je 1/2 Anteil, **1.** Nr. 10437, Gamperdon "Flumserberg Tannenbodenalp", StWE-WQ 48/1000 (Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung Nr. 16 im Dachgeschoss, West, im Mehrfamilienhaus B mit Kellerabteil Nr. 16 im Kellergeschoss im Mehrfamilienhaus A), **2.** Nr. 9214, Gamperdon "Flumserberg Tannenbodenalp", 1/20 ME an Nr. 10438 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 13.06.2007

mn homes AG, in Walenstadt, Tscherlach, an **a)** Walser Felix, Unterterzen, Walser geb. Kessler Rosmarie, Unterterzen, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 2540, Wasen "Mols", 649 m² Gesamtfläche, EV: 20.04.2022

a) Engel Marco, Chur, **b)** Engel geb. Kobelt Irene, Chur, ME zu je 1/2 Anteil, an Patten Marcus, Richterswil, Nr. **1.** Nr. 10156, Gosten "Unterterzen", StWE-WQ 52/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Haus 11 im 1. Obergeschoss Nord mit Keller im Untergeschoss), **2.** Nr. 9095, Gosten "Unterterzen", 1/32 ME an Nr. 10137 (Tiefgaragenplatz), EV 1-2: 05.11.2012

Gubser Felix, Oberterzen, an **a)** Tavallo Christian, Oberterzen, **b)** Gubser Jonathan, Obstallden, **1.** Nr. 954, Oberterzen "Oberterzen", Wohnhaus, 254 m² Gesamtfläche, **2.** Nr. 961, "Oberterzen", 188 m² Gesamtfläche, EV 1-2: 22.10.1993

Merk Markus, Unterterzen, an Merk geb. Wohlwend Karin, Quarten, 1/2 ME Anteil an Nr. 2186, Wies "Quarten", Einfamilienhaus mit Sanitärgeschäft (Teil) und Einfamilienhaus, 711 m² Gesamtfläche, EV: 16.09.2019

a) Tschannen Charles, Bern, **b)** Tschannen geb. Engi Fabienne, Bern, ME zu je 1/2 Anteil, an Schwarzenbach Sylke, Glarus, **1.** Nr. 10471, Unterghheit "Murg", StWE-WQ 229/10000 (Sonderrecht an Loft Nr. 33 im 2. Obergeschoss), **2.** Nr. 9231, Unterghheit "Murg", 1/16 ME an Nr. 10451 (Kellerraum), **3.** Nr. 9319, Unterghheit "Murg", 1/119 ME an Nr. 10578 (Tiefgaragenplatz), EV 1: 12.09.2007, EV 2-3: 01.07.2011

Giger Fridolin, Unterterzen, an Giger geb. Pachera Irma, Unterterzen, **1.** Nr. 10535, Boden "Unterterzen", StWE-WQ 60/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Süd, mit Kellerabteil Nr. 4 im Untergeschoss im Mehrfamilienhaus B), **2.** Nr. 9278, Boden "Unterterzen", 1/21 ME an Nr. 10523 (Tiefgaragenplatz), **3.** Nr. 9279, Boden "Unterterzen", 1/21 ME an Nr. 10523 (Tiefgaragenplatz), EV 1-3: 10.08.2011

a) Kobert Marcel, Scherz, **b)** Kobert geb. Rüeegger Rosmarie, Scherz, ME zu je 1/2 Anteil, an **a)** Gubser Nedo, Oberterzen, **b)** Wiederhold Swinde, Oberterze, ME zu je 1/2 Anteil, Nr. 1179, Köpfli "Oberterzen", Ferienhaus, 532 m² Gesamtfläche, EV: 10.06.2005

Erbengemeinschaft Hodel Paul, an Hodel Ruth, Egerkingen, **1.** Nr. 10118, Gamperdon "Flumserberg Tannenbodenalp", StWE-WQ 42/1000 (Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung mit Wintergarten im 1. Obergeschoss), **2.** Nr. 10121 Gamperdon "Flumserberg Tannenbodenalp", 3/100 ME an Nr. 1640 (Garagebox), EV 1-2: 03.12.2024

Abplanalp Kundert Elena, Murg, an Kundert Robert, Murg, 1/2 ME Anteil an Nr. 10452, Untergheit "Murg", StWE-WQ 38/10000 (Sonderrecht am Atelier Nr. 14 im 1. Obergeschoss), EV: 18.01.2016

8882 Unterterzen, 17.01.2025

Grundbuchamt Quarten